

**ДОГОВОР**  
**найма жилого помещения в общежитии**  
№ \_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный лингвистический университет им. Н.А. Добролюбова»**, именуемое в дальнейшем «Наймодатель» (НГЛУ), в лице проректора по безопасности и управлению кампусом НГЛУ Никитина Ю.А., действующего на основании Доверенности от 17 июня 2022 г. № 9, с одной стороны,

и

гражданин(ка)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью обучающегося)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. законного представителя)

именуемый(ая) в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании приказа ректора о предоставлении жилого помещения от « \_\_\_\_ » 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### I. Предмет договора

1.1. Наймодатель передает Нанимателю гражданину(ке)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

за плату жилое помещение в общежитии, находящимся в оперативном управлении (Свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления от 12 апреля 2010г. № 52 АГ 387464, в ЕГРП сделана регистрационная запись № 52-52-01/221/2010-084), место в комнате № \_\_\_\_\_ в общежитии №1, расположенном по адресу: г.Н.Новгород, просп. Гагарина, д. 82, состоящее из

\_\_\_\_\_ (одного койко-места, комнаты)

\_\_\_\_\_ для временного проживания (на период учебы).

(нужное вписать)

1.2. Жилое помещение предоставляется в связи с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (обучением, сдачей экзаменационных

\_\_\_\_\_ сессий, государственных экзаменов, вступительных испытаний, работой, командировкой, путешествием по России и др.)

1.3. Нанимателю гражданину(ке) \_\_\_\_\_

в общежитии предоставляется помещение для проживания, отвечающее санитарно-техническим требованиям.

1.4. Характеристика предоставляемого жилого помещения, его техническое состояние, а также состояние санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, содержится в техническом паспорте жилого помещения.

1.5. Настоящий Договор заключается с нанимателем сроком:

с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### II. Права и обязанности Нанимателя

2.1. **Наниматель имеет право:**

1) на использование жилого помещения для проживания;

2) на пользование общим имуществом;

3) на расторжение в любое время настоящего Договора.

Наниматель может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

2.2. **Наниматель обязан:**